더불어 민주당

서울특별시의회의원선거 관악구 제4선거구 제9회 동시지방선거
(신원동, 서원동, 서림동, 삼성동, 대학동) 책자형선거공보

일편단심
관악 사랑

김정애 1

10대 공약 한눈에 보기

더불어민주당

김정애의 10대 약속

관악의 생활문제, 서울시 예산으로 풀겠습니다.

01
주택재개발 · 재건축
& 노후 주거환경 개선

02
소상공인
& 골목상권
회복 지원

03
관악S밸리
& 서울창업허브
관악 조기 안착

04
대학동
공영주차장
조기 착공

05
삼성동·
서림동
복합청사 완공

06
고지대 보행안전·
교통약자
이동권 개선

07
청년·1인가구
주거안정 및
안전망 강화

08
어르신 복지타운
& 돌봄 체계 강화

09
아이 키우기 좋은 보육
& 교육환경 조성

10
도림천·봉천천·관악산
생활문화·체육 인프라
확충

경제·일자리·소상공인 공약

골목상권이 살아야
관악의 민생이 살아납니다.

관악의 경제는 대형 개발만으로 살아나지 않습니다.
동네 가게, 전통시장, 골목상권, 청년창업, 어르신 일자리가 함께 움직여야 지역경제의 온기가 주민 생활까지 이어집니다.
김정애는 소상공인의 현실을 압니다. 작은 가게를 운영하며 임대료, 인건비, 전기요금, 경기침체의 무게를 몸으로 겪었습니다.
소상공인의 어려움을 서울시 예산과 제도로 풀겠습니다.

1 소상공인·골목상권 회복

- 골목형 상점가 지정 기준 완화 추진
- 온누리상품권 사용처 확대 지원
- 소상공인 사업장 소비에 대한 소득공제 확대 건의
- 소상공인 에너지 비용 지원 확대
- 소상공인 화재보험공제 가입 확대
- 대출원금 장기분할 상환 제도 개선 건의
- 소상공인 복지·상담·교육 지원체계 강화

2 관악S밸리 완성

- 서울창업허브 관악 조기 안착 지원
- 캠퍼스타운 사업 확대
- 서울대·창업기업·지역상권 연계 강화
- 청년창업과 골목상권이 함께 성장하는 지역경제 기반 조성

3 지속 가능한 일자리

- 관악 일자리 행복주식회사 활성화
- 어르신·청년 맞춤형 공공일자리 확대
- 지역돌봄, 생활안전, 환경관리와 연계한 생활밀착형 일자리 발굴

1. 소상공인의 하루가 버틸 만해야 관악의 내일도 살아납니다.
골목상권, 청년창업, 지역일자리를 함께 챙기겠습니다.

김정애의

사는 곳이 편해야 동네가 자부심이 됩니다.

관악은 오래된 주거지, 고지대 생활권, 주차난, 보행불편이 함께 존재하는 지역입니다.
주거환경 개선은 개발의 문제가 아니라 주민의 일상과 안전의 문제입니다.
김정애는 노후 주거지 정비와 생활환경 개선을 서울시 예산과 연결하겠습니다.
주민이 체감할 수 있는 변화부터 차근차근 만들겠습니다.

01 주택재개발·재건축 지원

- 노후 주거지 재개발·재건축 행정지원 강화
- 정비사업 관련 주민상담 및 정보제공 확대
- 주거환경 개선사업, 골목길 정비사업, 안전시설 확충 지원
- 고지대·노후 주거지 생활인프라 개선

02 대학동 공영주차장 추경 예산 확보

- 대학동 공영주차장 조기 착공 추진
- 주거밀집지역 주차공간 확충
- 학교·공공시설·유휴부지 활용 주차대책 검토
- 불법주정차로 인한 보행안전 문제 개선

03 고지대 보행안전 개선

- 서림동 등 급경사 계단 편의시설 설치
- 어르신·장애인·유아 동반 가족을 위한 이동약자 시설 확충
- 보행로 정비, 야간조명, 안전난간, 미끄럼 방지시설 확대
- 고지대 마을버스 재정지원 확대 건의

04 생활SOC 확충

- 삼성동·서림동 복합청사 완공 지원
- 행정·복지·문화·주민 커뮤니티 기능 강화
- CNG 충전소 이전 및 부지 활용 최적화 검토

약속 2. 주거환경, 주차, 계단, 골목길, 복합청사까지주민이 매일 겪는 생활문제부터 해결하겠습니다.

복지·돌봄·청년·여성 공약

혼자 살아도, 나이 들어도 안심할 수 있는 관악

관악에는 청년과 1인가구가 많고, 동시에 어르신 돌봄 수요도 커지고 있습니다.

돌봄은 특정 세대의 문제가 아니라 모두의 생활안전망입니다.
김정애는 사회복지사 자격을 갖춘 생활정치인으로서,
돌봄과 복지의 빈틈을 줄이는 서울시의원이 되겠습니다.

김정애의 약 속

1. 복지는 구호가 아니라 생활의 안전판입니다.
청년, 어르신, 돌봄노동자, 여성 1인가구가 안심할 수 있는 관악을 만들겠습니다.

어르신 복지와 건강한 노후

- 구립 노인복지타운 조성 지원
- 경로당 운영 및 시설개선 지원 확대
- 어르신 건강관리, 여가, 생활체육 프로그램 확대
- 어르신 공공일자리와 지역사회 참여 기회 확대

요양보호사와 돌봄노동자 권익 보호

- 서울형 돌봄종사자 처우개선 조례 개정 추진
- 경력과 숙련도를 반영한 임금 가이드라인 제도화
- 돌봄 대체인력 및 긴급지원 예산 확충
- 아프면 쉴 수 있는 서울형 상병수당 확대 견인

청년·1인가구 안전망

- 청년 공공주택 품질 보장 조례 추진
- 청년 주거비 부담 완화 예산 증액
- 여성·청년 1인가구 안심상담 및 안전망 강화
- 대학동·신림권 청년 생활지원 및 지역정착 지원

여성 건강과 공공책임

- HPV 백신 무료 접종 확대 예산 확보
- 공공 산후돌봄 지원 조례 제정 추진
- 서울 여성건강 안심상담센터 신설 추진

아이 키우기 좋고 배우고 쉬기 좋은 관악

관악의 미래는 아이와 청년 어르신이 함께 살아갈 수 있는 생활환경에서 시작됩니다

교육환경, 보육환경, 평생학습, 생활체육, 지역문화는
주민 삶의 질을 결정하는 핵심 인프라입니다.
김정애는 구의원 시절부터 보육과 교육, 복지 현장을 가까이에서 보아왔습니다.
서울시 예산으로 우리 동네 아이들과 주민의 생활환경을 꼼꼼히 챙기겠습니다.

2. 아이에게는 안전한 보육환경을, 주민에게는 가까운 문화·체육공간을, 동네에는 활력을 만들겠습니다.

보육환경 개선

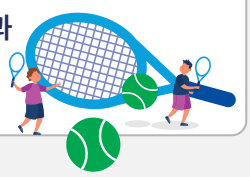
- 국공립·민간·가정 어린이집 환경개선 지원 확대
- 영아반 보육교사와 아동비율 2:1 개선 추진
- 보육교사 근무환경 개선과 아동 안전 강화
- 부모가 안심할 수 있는 보육공간 조성

교육환경 개선

- 학교 교육환경 개선 예산 확대
- 노후시설, 냉난방, 화장실, 급식공간, 안전시설 개선
- 방과후·돌봄·문화체험 프로그램 지원
- 평생학습도시 지원 확대

생활체육·문화 인프라

- 원신지구 테니스장 완공 지원
- 친환경 파크골프장 조성 추진
- 지역특화 문화지원 발굴 및 브랜드화
- 관악산·도림천·봉천천 생활권과 연계한 주민 여가공간 확충



생태하천과 생활권 회복

- 봉천천 생태하천 복원 지원
- 도림천·별빛내린천 생활환경 개선
- 수변공간과 지역상권 연계
- 걷고 쉬고 장사도 살아나는 생활문화축 조성

주민 곁에서 배운 정치,
서울시정으로 이어가겠습니다.

존경하는 관악구민 여러분,
관악구 제4선거구 서울시의원 후보 김정애입니다.

저는 화려한 말보다 삶의 현장에서 배운 정치를 믿습니다.
돌봄의 현장에서 삶의 무게를 배웠고, 작은 가게를 운영하며 자영업자의 현실도 몸으로 겪었습니다.
그래서 주민의 어려움은 제게 낯선 이야기가 아닙니다. 제가 지나온 삶의 한 장면입니다.

제6·7대 관악구의원으로 일하며 골목의 민원, 복지의 빈틈, 행정의 한계를 가까이에서 확인했습니다.
주민의 불편은 현장에 있고, 그 해결의 열쇠는 예산과 제도에 있다는 것도 배웠습니다.

이제 그 경험을 서울시의 예산과 정책으로 연결하겠습니다. 신원동·서원동·서림동·삼성동·대학동의
주거환경, 골목상권, 보행안전, 돌봄, 보육, 청년주거 문제를 더 크게, 더 확실하게 챙기겠습니다.

관악을 아는 사람, 민생을 아는 사람, 그리고 끝까지 해내는 사람

김정애가 주민의 삶에서 출발하는 생활정치를 서울시정으로 이어가겠습니다.

관악구 제4선거구
서울시의원 후보 김정애 올림

약력
- 충남 부여 출생
- 중앙대학교 대학원 의회학과 석사과정 수료
- 사회복지사 2급 자격증 보유

관악구의회 의정활동
- 前) 관악구의회 참 좋은 정책 연구회 공동대표
- 前) 관악구의회 보건복지위원회 부위원장
- 前) 2014년 서울시 관악구의회 운영위원회 위원장
- 관악구 2017년 본예산 예산결산특별위원회 위원장

주요 경력
- 제6·7대 관악구의회 의원
- 前) 민주당 관악을지역위원회 여성위원장
- 前) 무예웅변학원 원장
- 前) 관악구 자원봉사센터 자문위원
- 前) 관악구 충청향우회 여성국장
- 現) 대한요양보호사협회 이사
- 前) 국민건강보험공단 관악지사 자문위원회 위원
- 前) 삼성동 구립율곡·양지 어린이집 운영위원

수상 및 감사패
- 2012년 매니페스토 약속대상 기초의원 분야 최우수상
- 2012년 민주당 서울특별시당 2급 포상
- 2013년 삼성동 주공2단지 부녀회 감사패
- 2014년 삼성동 원신초등학교장 감사장
- 2016년 무궁화스타 베스트 공로상
- 2018년 전국 여성지방의원 우수 의정대상 우수상
- 2025년 민주당 서울특별시당 2급 포상

더불어 민주당

관악에서 배우고 주민 곁에서 일했습니다.

김정애 1

인쇄 | 하늘기획 서울특별시 금천구 가산디지털로 10길 78, 721호 T. 02)534-7779