책자형 선거공보

국민의힘

서울특별시의회의원선거 성동구제4선거구
(응봉동, 성수1가제1동, 성수1가제2동, 성수2가제1동, 성수2가제3동)

첫날부터 능숙하게

현
검증된 시의원

2 황철규

검증된 현 시의원
첫날부터 능숙하게 2 황철규

존경하는 성수 응봉 주민 여러분, 안녕하십니까.

국민의힘 성동구제4선거구
서울시의원 후보 황철규입니다.

4년전, 선택해주신 일꾼
서울시의회, 도시계획균형위원회 부위원장, 교육위원회 부위원장,
현재 예산결산위원회 위원장으로서, 생활 밀착형 지역 예산 확보,
교육환경 개선, 재개발·재건축 신속 추진까지 주민 여러분의 삶이
실제로 나아지도록 현장에서 뛰었습니다.

이제 성동은 한번 더 도약해야 합니다.
현장에서 답을 찾고, 더딘 재개발 재건축 사업은
신속하게 속도를 높이고, 필요한 예산은 더 확실히 확보하여
성수·응봉, 더 나아가 성동의 미래 가치를 크게 키우겠습니다.

한 번 일해본 사람은 다릅니다.
해본 사람이 더 빠르게 일 할 수 있습니다.

"첫날부터 능숙하게"
검증된 현 서울시의원 황철규가
더 큰 성동, 빛나는 성동 시대를
반듯이 열겠습니다.
제가 가진 모든 역량을
쏟아붓겠습니다.

감사합니다.

국민의힘 성동구제4선거구
서울시의원 후보 황철규 올림

국민의힘

검증된 실력

교육위원회 학교방문 간담

예산결산위원장

황철규의 똑소리 나는 **예산확보**
(4년간 서울시 예산 4,000억)

- ✓ **성수역 3-1번 출입구 신설 예산 19억 원**
- ✓ **성수역 여자화장실 증축 예산 6억 원**
- ✓ **성동구 전체 주민센터 노후 시설 보수 예산 15억 원**
- ✓ **인조잔디구장 교체 예산 42억 원**
- 청년·어르신·지역경제 활성화 예산 **283억 원**
- 쾌적한 성동, 녹색 환경 예산 **1,148억 원**
- 사통팔달 교통 예산 **1,782억 원**
- 범죄 없는 성동, 특별 안전망 예산 **513억 원**
- 온기 특구 성동, 복지·문화·여가 예산 **390억 원**

용답2구역 간담회

응봉동 265번지 간담회

성수 전략정비구역 간담회

마장 세림아파트 현장 방문

도시계획균형위원회 부위원장

황철규가 **신속 추진했습니다**

- **성수 전략정비구역 4지구 통합심의 통과**
- **응봉동 265번지 모아타운 재개발** 총괄계획가(MP) 도입 1순위 선정, 공공개발 참여(SH공사) 추진, 조합 → 서울시 부지매입 완료
- **마장 세림아파트 재건축** 한양대 녹지공간(협의중)
- **행당8구역 재개발, 용답2구역 재개발** 후보지 선정 완료
- **금호21구역 재개발** 조합설립인가 완료 · **금호16구역** 감정평가액 정상화

재개발·재건축은 성동의 미래가 걸린 문제입니다.
전)도시계획균형위원회 부위원장, 전)도시계획 심의위원으로 조합과 서울시 부서와의 지속적 간담회를 통해 주민이 원하시는것이 무엇인지 가장 잘 알고 있습니다. 주민의 재산권을 보호하고 속도와 사업성을 함께 높여왔습니다. 더이상 꾸물거릴 시간이 없습니다. 주민이 원하시는 재개발·재건축을 위해 다시 한 번 제가 가진 모든 역량을 쏟아 붓겠습니다.

성동의 지도를 바꾸는 재개발·재건축 신속 추진!
황철규가 마무리하겠습니다.

- **성수 전략정비구역 4지구 통합심의 통과 완료,** 1,2,3 지구 통합심의 신속 추진
- **응봉현대아파트 재건축** 전자동의 방식 도입, 용도지역 상향, 추가 용적률 확보
- **응봉 대림 1차 2차 재건축** 주민이 원하는 방향으로 신속 추진
- 한강변 유연한 스카이라인 적용 및 층수 규제 폐지(응봉, 성수)
- 기부채납 비율 합리화 및 조합원 분담금 경감 방안 마련
- 공사비 갈등 선제적 중재를 위한 서울시 전문 검증단 운영
- 주택진흥기금 투입(응봉, 성수전략정비구역) - 이주비 지원(LTV)
- 사업성이 낮은 재개발지역, 사업성 보정계수 적용으로 분양 세대수 확대(응봉, 성수)
- 사업 시행인가 및 인허가 패스트트랙 신속 추진
- 준공업지역 및 노후 주거지 용적률 특례 파격 적용(성수)

성과로 증명했습니다!

검증된 현 시의원
첫날부터 능숙하게 2 황철규

교육위원회 부위원장 — 안전하고 쾌적한 교육환경, 4년간 393억 원 확보

우리 아이들의 미래가 자라는 교육 환경을 위해, 전)교육위원회 부위원장으로 노후된 시설과 운동장을 새롭게 바꾸고, 냉난방시설, 체육시설, 안전시설을 꼼꼼히 챙겨 왔습니다. 아이들이 더 안전하게 배우고, 학부모가 더 안심하며, 선생님들께서 더 좋은 환경에서 교육할 수 있도록 황철규가 노력했습니다.

경동유치원	3억 8천	광희중	65억 7천	경동초	30억 5천
성수고	26억 3천	경수중	15억 3천	성수공고	94억 9천
경수초	4억 7천	성수중	9억 2천	경일고	11억 9천
성수초	38억	경일중	8억 9천	성원중	10억 9천
경일초	4억 3천	응봉초	31억 4천		

성동구 어린이집 확보 예산 37억

노후 전자제품 교체·전기시설 개선·조리실 환경개선·안전 강화시설

마장, 행웅, 금일, 왕십리하나, 금호, 대현, 응봉, 무학, 단비, 서마, 성이, 성덕, 왕도, 무지개

성동 축구 연합회 자문위원단

서울숲 게이트볼장 시설개선

인조잔디구장 교체

- 광희중, 경수중, 성수고, 금호초(진행중), 성원중(신규설치), 중랑물재생센터, 응봉동 한강전용구장, 서울숲 게이트볼장

체육시설 개선

- 중랑물재생센터 내 파크골프장(18홀) 건립
- 살곶이 운동장스탠드 보수 및 방송시설 설치(진행중)
- 서울숲 테니스장, 배드민턴장, 피클볼장(족구장) 시설개선
- 한강응봉테니스장 바닥교체사업 • 영동대교 한강공원 황톳길 조성
- 덕수고 테니스장 시설 보수 예산 확보 → 보수 후 지역 테니스 동호회 사용 조건
- 성동구테니스대회, 코트대관 4년간(서울시 소유 테니스장)
  (서울숲테니스장5면, 대현산배수지2면, 중랑물재생센터2면)
- 성동구 피클볼협회 → 성수공고 체육관 대여

국민의힘

황철규와 함께

성동구민 모두가 누리는 한강 수변·보행 네트워크

- 응봉-성수 보행교 신설로 단절없는 보행 네트워크 구축
- 중랑천변 사계절 꽃길특화거리, 경관 조성
- 응봉산 등산로 정비 (시온성교회 부근 ~ 팔각정)
- 서울숲 → 응봉동 보행접근성 개선(응봉교)
- 서울숲 방문객을 마장으로 직결하는 (중랑천변) 레일바이크 도입

성수지역 교통 접근성 획기적 개선

- 성수전략정비구역과 삼표레미콘 개발지의
  화(금호→응봉→삼표레미콘→뚝도시장의
- 상시 교통 정체 구간인 서울숲 인근 용비교
- 강남-성수-왕십리-청량리를 잇는 심야
- 뚝섬교차로 '대각선(X자형) 횡단보도' 설
  계 전면 개편
- 두산 위브 아파트 앞 좌회전 신설
- 성수-왕십리-마장을 잇는 자율주행 셔틀

'미래첨단산업거점' 성수

- **삼표부지, 글로벌 미래업무복합단지 조성**
  - 삼표부지와 서울숲과 연계된 연결통로신설
  - 대규모 입체보행공원 조성
  - 공공기여를 활용한 관내 일자리 창출로 지역경제 활성화
- **서울숲 승마 훈련원 부지→서울 유니콘 창업허브 조성**
  - 성수 일대 신산업 육성
  - 신성장동력 창출을 위한 글로벌 유니콘 기업 (1조이상) 창업허브 조성
  - 스타트업이 입주할 수 있는 세계 최대 규모의 창업허브 조성

지상철도 지하화로 도심에 활력 부여

- 한양대역-뚝섬역-성수역 구간 지하화하여 침체된 지역경제 활성화
- 국가철도 지하화 사업에 반영된 (경의중앙선) 마장-왕십리-응봉-옥수 지역 구간, 지하화 후 상부 복합개발 신속추진

새롭게 탄생할 성동

검증된 현 시의원
첫날부터 능숙하게 2왕철규

강북/강남 연결성 강
3호선 지선 신설)
·성수대교 램프 신설
광역버스 노선 신설
치 및 보행 신호 체

· 노선 운행

생활체육·문화중심도시, 성동

- 중랑물재생센터 지상공간에 스포츠파크 조성 (18홀 파크골프장, 장애인전용 체육센터 건립, 성동을 대표하는 복합체육시설 건립, 테니스장, 축구장 등
- 동부간선도로 지하화 후 상부공간을 활용한 체육공원 조성 (파크골프장, 인조잔디구장, 테니스장, 미니농구코트, 반려견 놀이공원 등)
- 서울숲·성수 문화예술축제 정기적 개최로 성동형 사계절 문화브랜드 조성

아이낳고 키우기 좋은 성동

- '24시간 어린이병원'유치
  -공공기여 공간을 활용한 소아응급의료시스템 구축
- 공공기여 공간을 활용하여 거품을 뺀 명품형 공립 산후조리원(공공산후조리원, 구립산후조리원) 신설
  -성동형 산후조리·돌봄 300만원 안심패키지 추진

왕십리 비즈니스 중심 (WBD) 개발

- 왕십리역세권 5성급 호텔 유치 및 복합 비즈니스 시설 추진
- 행정기관 이전 후 글로벌 기업 유치
- 왕십리역 지하 공간 통합 연계 환승시설 대폭 확대 (지역경제 활성화)

성수IT 문화·컨텐츠개발진흥지구 확장

- **확장된 성수IT 문화·컨텐츠개발진흥지구와 연계한 신산업 육성**
  - 글로벌 첨단 산업밸리 조성(IT, 엔터테인먼트, 디자인, 패션 등)
  - 용적률 인센티브 적용, 중소기업육성자금 융자, 세제 지원(취득세 50%·재산세 50% 감면) 등

성동 교육 100년 대계

- 학년별 10학급 이상의 고등학교 설립
- 성수 지역 내 성동형 명품 방과후 학습지원센터 조성

황철규가 성동의 구석구석을 빈틈없이 꽉 채우겠습니다.

성동구민의 행복지수를 높이겠습니다.

- 성수동 일대 보도 유지보수 및 보행환경 개선
- 뚝도시장 상점가 활성화를 위한 전통시장 축제 확대 지원
- 성수, 응봉동 주민센터 내 노후시설 리모델링 확대
  - 응봉동 주민센터 노후 냉난방기 교체, 청사 외부 난간 보강공사, 전동계단 리프트 설치구축
  - 성수1가1동 주민센터 입구 파고라 설치 및 노후간판 정비, 옥상 난간 설치
  - 성수1가2동 주민센터 노후 냉난방기 교체
  - 성수2가1동 주민센터 노후 냉난방기 교체, 청사 내 CCTV· 출입통제 시스템 설치
  - 성수2가3동 주민센터 노후 냉난방기·체력단련실 노후 운동기구·의자 교체구축
- 성수, 응봉동 공영주차장 BF인증 주차정산시스템 구축 등 시설 개선
  - 성수1가1동 강변건물 주차장, 성수1가2동 뚝섬유수지 주차장, 성수2가3동 주차장, 응봉(평면) 주차장
- 성수종합사회복지관 무더위쉼터 열원설비 개선
- 성수1가2동 작은도서관 환경개선
- 뚝섬유수지 거주자우선주차장 CCTV 설치
- 성동안심상가 공공시설을 주민 활용 공간으로 탈바꿈
- '도시온도 2도 낮추기' 캠페인을 위한 스마트 그늘막 대폭 확대
- 뚝섬교차로 '대각선(X자형) 횡단보도' 설치
- 두산위브 아파트 앞 좌회전 신설

국민의힘 검증된 현 시의원 첫날부터 능숙하게 2 황철규

황철규의 든든한 후원자가 되어주십시오!

신한은행 100-037-565022
예금주 | 서울시의회의원황철규후원회

* 후원안내
  - ○후원금액 : 개인은 1인당 연간 최대 200만원까지 후원 가능
  - ○세금혜택 :~10만원 이하는 전액 세액공제 / 10만원 초과분은 15~25% 소득공제
* 영수증 발급 안내 및 문의 | 010-9015-0002

학력 및 경력

학력 : 경희대학교 경영대학원 경영학과 졸업(경영학 석사)
현) 서울시의회 예산결산특별위원회 위원장
현) 서울시의회 교육위원회 위원
전) 서울시의회 교육위원회 부위원장
현) 서울시교육청 교육발전자문위원회 자문위원
현) 서울시교육청 미래교육지구 운영위원회 위원
현) 서울시의회 원내대표단 정무부대표
전) 서울시의회 도시계획균형위원회 부위원장
전) 서울시 도시계획위원회 심의위원
전) 서울시 옥외광고회 심의위원회 위원
전) 서울시 부동산대책 및 주거복지 특별위원회 위원
전) 서울시 서울미래전략 통합추진 특별위원회 위원

선거 사무소 : 서울시 성동구 왕십리로 137, 1201호 | 후보 연락처 : 010-9015-0002

N 황철규 시의원 검색해주세요