



✓
이제
부터
새로운
청양

청양군수

후보

김홍열

2
2번에 바꿉시다

구원투수 김홍열!



존경하는 청양군민 여러분!

지금 청양은 인구 감소와
지역경제 침체 위기를 겪고 있습니다.
하지만 저는 아직 청양의 가능성을 믿습니다.

저 김홍열이 쇠퇴해가는 청양을 다시 살려낼
'구원투수'가 되기 위해 어려운 길을 나섭니다.
발전이 멈춘 청양을 다시 뛰게 하고,
떠나는 청년은 돌아오게 만들겠습니다.

청양의 마지막 기회를 살리는 투수의 마음으로,
군민 여러분의 희망을 다시 던지겠습니다.

2
2번에 바꿉시다

이제 부터 새로운 청양

저, 김홍열 청양사람이유~

새로운 길, 김홍열!

제9·10대 충청남도의원으로서 군민과 소통하고,
충청남도 정무수석보좌관으로 도정에 기여하며,
호서대학교 부총장으로 교육의 중요성을
현장에서 깨우쳤습니다.

새로운 청양, 행복한 군민!

낡고 쇠퇴한 지난 8년간의 군정
이제는 끝내야 합니다.
우리의 크고 작은 변화가 모여
청양의 큰 꿈을 이루는 그날까지!
위대한 청양군민과 함께
김홍열이 거침없이 달려가겠습니다.

두 번째
청양군수

2

2번에 바꿉시다



이제 부터 새로운 청양

김홍열과 함께 시작합니다 새로운 청양!



거침없는 김홍열의 10대 약속

1. 청양 포레스트 골드타운 조성

초고령화 지역 청양 - 단순 주거 보급을 넘어 의료·여가가 결합된 정주 모델이 필수

자연을 기반으로 한 실버 스포츠타운과 프리미엄 정주단지를 구축하고 수도권 전문직 은퇴자들이 장·단기 체류할 수 있는 정주 프로그램을 운영해 대한민국 대표 은퇴자 정주도시를 만들겠습니다.



- 노인복지주택(연립형) & 단독주택 조성
- 실버 헬스케어 센터(돌봄, 재활, 방문 간호 서비스)
- 전국 대회 유치 가능한 대규모 파크골프장
- 복합 문화관 및 공원, 녹지조성

2. 햇빛 연금 소득사업 추진

전국적 전력망 확충을 통해 어디서든 재생에너지를 생산·판매 할 수 있는 환경 조성

방치된 군유지와 휴경지에 태양광 발전시설을 설치하고, 발전 수익을 읍·면 어르신과 취약계층에게 배분하는 주민소득형 에너지 모델을 구축하겠습니다.



- 농외소득 증대, 농가 경제 안정화 (월 정기적 연금 수령)
- 마을공동체 운영으로 결속력 강화 및 인구유입 유도
- 탄소중립 선도 지자체 이미지 구축 및
청정에너지 자립 도시로서의 브랜드 가치 제고

김홍열의 10대 약속

3. 청양 AI 농사 로봇 실증단지 조성



로봇기술을 통한 농촌인구 감소·고령화 문제 해결

- 로봇정비, 데이터 분석, 관제 등 신규 일자리 창출로 청년인구 유입
- 인건비 절감과 정밀농업 실현을 통한 농업 경쟁력 극대화
- 농림축산식품부, 과학기술정보통신부 대규모 R&D 국책사업 유치 및 국비확보에 유리한 고지

4. 어르신 '24시간 초밀착 안심 케어 시스템' 구축



전문 돌봄 보호사 음식 배달, 간호, 24시간 모니터링 수행

- '찾아가는 전문 보호사' 시스템 운영
 - 식사보살핌, 가정 간호, 24시 연계
- AI 생활밀착형 돌봄시스템 운영
 - 스마트 돌봄 '효도 인형' 및 움직임감지 AI 센서 확대

5. 미래 교육특구 지정 '청빛 프로젝트' 추진



청양중학교 기숙형 학교 전환 및 AI·에듀테크 교육특구 지정

- 청양중학교를 기숙형 공립학교로 전환 인근 시·군 학생 유치
- 교육발전특구지정을 통한 AI·에듀테크 글로벌 캠퍼스 유치
- 도립대 졸업생 지역정착 수당 지원(2년간 월50만원) 및 로컬 비즈니스센터 구축

6. 고려인 이주마을 조성



고려인 특화 주거단지 조성 및 안정적 정착지원

- [정주] 빈집과 폐교를 리모델링, 고려인가족에게 저가임대·무상제공
- [경제] 청양농업의 핵심 '젊은 일꾼'육성 - 농업·가공유통 전문 인력화
- [상생] 지역 주민과의 '형평성 및 융합' 정책필요
 - 1:1가족 결연 : 지역 어르신 가구와 고려인 가구를 1:1로 매칭,
 - 고려인 특화거리 : 고려인 전통음식 판매, 칠갑산 이색 관광명소로 육성



김홍열은 약속을 지킵니다!

7. 꽃길 100리, 물길 100리 둘레길 조성



내륙의 정원 청양, 물길100리와 꽃길100리를 걷는 힐링 대장정

- 아니골 자연치유단지 & 둘레길 조성
 - '아니골' 일대에 '명상 숲, 산림욕장, 트리하우스' 조성, 힐링 거점 마련
- 지천 꽃길 100리·물길 100리길 조성
 - 캠핑장, 수변 데크, 생태 관찰로 연결, '생태 테마로드'완성

8. '펫동반 푸드' 산야채 로컬타운 조성



산에서 나는 보약으로 먹거리 혁명, 반려동물과 함께하는 청양

- 산채 크러스트 구축 - 청양의 청정 산채를 활용한 가공 식품 단지 조성
- 전국 최초 '펫동반 푸드'로컬 타운 조성
 - 지천과 칠갑산을 찾는 반려인 1,500만 시대를 겨냥, 청양 농산물로 수제 간식과 반려동물 동반 로컬타운(식당·카페)운영 지원

9. 칠갑산 맥문동 보랏빛 로드 조성



등산로 명품꽃길 조성 및 매년 '칠갑산 보랏빛 축제' 개최

- 칠갑산 등산로 및 경사면 전역에 맥문동 군락지 대규모 식재
- 축제 개최 : '칠갑산 보랏빛 힐링축제' 를 대표 여름 축제로 육성
- 60대 은퇴자 '숲 관리 가드너'양성
 - 60대 은퇴자들 일자리 창출과 관광자원 관리를 동시에 해결

10. 생활음악인 페스티벌 유치



생활 음악인 (댄스, 악기, 합창단 동호인 등) 페스티벌 유치

- 전국 규모 경연대회 개최 : 월 2회
- 정산면 소공연장 설립과 청양읍이 공동 개최 추진
- 1박2일 체류형 시스템 정착
- 대한민국 생활음악인들의 메카로 성장시켜 '지역경제 활성화'

김홍열이 하겠습니다!

청양을 살릴 구원투수 김홍열이 반드시 만들겠습니다!

청양군 공동추진

1. 공공주도형 대규모 발전단지 조성
'70세 이상 햇빛연금' 매월 10만원 지급하는 평생연금 사업
2. 청양 올레 수변 둘레 1~10길 연계 조성
3. 굿~모닝! 아침밥 먹자
초·중·고생(1,800명) 무료급식 제공

청양읍

- ① 청양IC연계 중부권물류단지 조성 : 대규모일자리 창출
- 정좌리 IC인근 상온·냉장바이오 물류거점센터 건립, 지역특산품 B2C직배송 허브
- ② 십자로주변 주차장 조성
- ③ 문화원이전 / 청양중학교 통·폐합 추진
- ④ 청양 전통시장 사용료 면제 및 먹거리촌 조성
(바베큐촌, 구기자산채 비빔밥, 청국장 등)

대치면

- ① 산야채산업 육성 및 전국 유통시스템 구축
- ② 청양특산 청정 먹거리 특화단지 조성
- ③ 장곡지구 편백나무 힐링 숲 및 둘레길 조성

운곡면

- ① 첨단 스마트 융복합 화훼단지 조성
- ② 운곡면노인회 분회경로당 기능증축 및 환경정비
- ③ 신양천(신대저수지~미량리) 벚꽃길 휴식공간 조성

화성면

- ① 홍주의병역사기념관 건립
- ② 친환경 단지조성 및 자연 친화적 무한천 정비
- ③ 외국인 근로자 전용 숙소
구연립(현대연립) 리모델링 활용



남양면

- ① 청양읍IC~남양 파크골프장~ 남양 사거리 : 4차선 확·포장
- ② 백월산 힐링 휴양공원 조성
- ③ 남양면 먹거리타운 - 공영주차장 설치

4. 청양군 효행 장려 수당 확대 : 75→70세로 월10만원 지급
3대가 공동세대를 이루고 있는 가정에서 70세 이상 어르신을 모시는 자녀에게 지급되는 수당
5. 중·장년층 체력증진 및 힐링쉼터 조성 : 체육시설 및 담소장 마련
6. 국제규격 클라이밍장 조성 및 국제대회 유치
7. 드론을 이용한 벼이삭거름 살포 지원
8. 각종 단체와의 정책협약(MOU)으로 공동체 의식 고취
9. 수요응답형 시호출버스 및 응급택시 전면도입

정산면

- ① 정산시장 사용료 면제 : 운영비 지원
- ② 임대아파트 건설로 정주여건 개선
- ③ 3·1만세 기념탑 이전 및 기념 공원 조성
- ④ 서정, 광생, 역촌 치성천 주변 산책로 개설
- ⑤ 산동4개면 도시가스 조기 추진
- ⑥ 탁구전용구장 및 생활음악인 공연장등
복합커뮤니티 타운건립

목면

- ① 금강변에 유채·갈대밭 조성 - 관광객 유치
- ② 신흥리 휴양주택 단지 조성
- ③ 치성천 생태 하천환경 조성 및 체육공원 조성

청남면

- ① 시설채소단지 토양개량 사업
- ② 토마토 축제를 청양군의 축제로 확대
- ③ 파크골프장 인근 먹거리타운 조성

비봉면

- ①건강과 희망「치유농업국가단지」유치 : 농장형, 마을형, 기관형
- ②비봉면노인회 분회경로당 신축
- ③소방복합타운 ~ 사점리 ~ 녹평 구간 유채단지 및 먹거리 타운조성

장평면

- ① 첨단 융복합 스마트 과수단지 조성 : 멜론, 수박, 토마토
- ② 장평면 관현리 ~ 규암면 신성리 도로확장 및 교량설치
- ③ 도림온수를 이용한 시니어 힐링과 치유 마을 조성



두 번한
청양군수

2
2번에 바꿨다

군민과 아이들에게

약속을 지키는 군수!



말이 바뀌면
군민이 불행해 집니다

약속은 군민과의 신뢰입니다.

김홍열은 군민과의 약속을 소중히 여기며,
한번 한 약속은 끝까지 책임지는 신뢰의
정치를 실천하겠습니다.

보여주기 위한 약속이 아니라,
군민이 체감하는 변화를 만드는 약속.

약속을 꼭 지키는 사람
김홍열이 만듭니다



김홍열
청양군수

**호서대학교
부총장(전)**

전) 제9, 제10대 충남도의원
전) 충청남도 정무수석보좌관
전) 청양 중·고 총동창회장
현) 청양군바르게살기 부회장

두 번한
청양군수

2
2번에 바꿉시다

선거사무실 주소 : 충남 청양군 청양읍 중앙로 136 TOP프라자 3층

인쇄소 : 충남기획 / 주소 : 충남 천안시 동남구 만남로 64 / 전화 : 010-3163-4939