선거명	남양주시장선거	선거구명		남 양 주 시	
후보자명	최 현 덕	기호	1	소속정당명	더불어민주당
공약순위: 1	제목 : [경제 자립] 활력 넘치는 경제 성장과 자립 도시 조성				

남양주의 개발 이익을 시민에게 돌려주고, 일자리와 금융 혜택이 선순환하는 구조를 만듭니다.

□ 목 표

○ 외부 유출 없는 선순환 경제

- 남양주에서 발생한 개발 이익 지역 내 공공자산 및 SOC 확충 재원으로 100% 환원

○ 자족도시 완성

- 베드타운을 벗어나 양질의 일자리가 풍부한 경제 중심 도시로 도약

○ 가계 경제 부담 완화

- 금융 소외계층 보호, 지역 상권 활성화를 통해 시민의 실질 소득 증대

□ 이행방법

○ 제도적 기반 마련

- '남양주시 개발이익 환수 조례' 및 '시민은행 설립 및 운영 조례' 등 관련 조례 최우선 제정

○ 거버넌스 구축

- 경기도 및 LH와 협상하여 남양주도시공사 참여 지분 대폭 상향 조정, 공동시행권 확보를 위한 협약 체결

○ 민관협력 인재 양성

- 지역 내 고교·대학교, 왕숙 산업클러스터 입주 기업 간 3자 협약을 통해 '기업 맞춤형 커리큘럼' 신설, 취업을 연계

○ 플랫폼 운영

- 지역화폐 시스템과 연계하여 햇빛연금 배당 및 캐시백 지급 시스템 운영

□ 이행기간

○ 임기내 추진

-연차별 시행계획 수립 후 단계별 순차 진행

□ 재원조달방안 등

○ 국비·도비·시비 확보

○ 지원개발 이익 배당금 및 환수금

○ 예산의 합리적 재분배- 기존의 선심성 사업 예산을 삭감 등 조정을 통하여 예산 확보

선거명	남양주시장선거	선거구명		남 양 주 시	
후보자명	최 현 덕	기호	1	소속정당명	더불어민주당
공약순위: 2	제목 : [교통 혁신] 막힘 없는 사통팔달 교통 허브 완성				

시민의 이동권 격차를 해소하고 강남과 서울 도심을 잇는 촘촘한 철도・도로망을 구축합니다.

□ 목 표

○ 철도망 혁신

- 지하철 9호선 강남 직결 노선의 조기 착공 추진, 8호선 별내-청학 연장, 6호선 연장, 3호선 덕소 연결 등 권역별 철도 연장 사업 실행

○ GTX 허브 완성

- GTX-B 노선의 차질 없는 추진, D・E・F 노선 연계를 통한 GTX 허브 남양주 완성

○ 도로망 최적화

- 수석대교의 6차선 직결로 출퇴근 시간대의 병목 현상 해결

○ 이동권 격차 최소화 및 교통 복지 실현

- 권역별 교통 소외 지역 줄이고 사회적 약자인 어르신과 학생의 보편적 이동권 보장

□ 이행방법

○ 광역 교통 거버넌스 구축

- 국토교통부, LH, 경기도 등 유관 기관과 강력한 협의 체계를 가동, 국가철도망 구축계획 및 광역교통개선대책에 남양주 요구사항 반영

○ 행정 전문가의 네트워크 활용

- 경기도 경제실장 및 남양주 부시장 재임 시 쌓아온 네트워크 활용 사업 승인 및 예산 확보

○ 조례 제정 및 시행

- '남양주 프리패스' 지원을 위한 조례와 '개발이익 교통재투자 기금 설치 조례'를 제정하여 제도적 근거 마련

□ 이행기간

○ 임기내 추진

- 남양주 프리패스 추진, 9호선 조기 착공을 위한 행정 절차 착수
- 권역별 무료 순환버스 운영 추진, 철도망 및 GTX 관련 국가 계획 수립
- 주요 도로 및 철도 사업의 착공 가시화

□ 재원조달방안 등

○ 국비・도비・시비 확보

선거명	남양주시장선거	선거구명		남 양 주 시	
후보자명	최 현 덕	기호	1	소속정당명	더불어민주당
공약순위: 3	제목 : [안심 생활] 주거 복지 향상과 실용주의 행정 실현				

관리비 절감부터 민원 해결까지 시민이 피부로 느끼는 행정 효능감을 극대화합니다.

□ 목 표

○ 행정 효능감 극대화

- 시민이 생활 속에서 행정의 변화를 즉각적으로 체감

○ 주거 가계 부담 완화

- 관리비와 이사비 절감을 통해 시민의 가처분 소득을 늘리고 주거 안정을 도모

○ 쾌적하고 안전한 도시

- 기상 재해로부터 안심할 수 있는 출퇴근 환경과 현수막 없는 깨끗한 거리 미관 조성

□ 이행방법

○ 주거 복지 혁신

- '시립 공동주택 관리공단'을 설립하여 '반값 관리비'를 실현 및 남양주 내 이사 시 중개수수료와 이사 비용 최대 50만 원까지 지원, 노후 공동주택의 수선비 지원

○ 데이터 기반 행정

- 기상청 및 관련 기관의 데이터를 연동한 고도화된 대응 매뉴얼을 수립하고 민원 처리 기동반 상시 운영

○ 현장 중심 실용 행정

- 파손 도로 등 방치 민원을 즉시 해결하는 '답답함 제로' 행정을 펼치고, 불법 현수막 상시 정비와 '보여주기식' 보도블록 교체 예산 전면 삭감

□ 이행기간

○ 임기내 추진

- 공동주택 관리공단 설립 준비, 부패방지 특위 구성, 출퇴근 안심 시스템 도입 및 선심성 예산 조정
- 노후 아파트 수선비 지원 및 상시 민원 해결 시스템 추진

□ 재원조달방안 등

○ 국비・도비・시비 확보

○ 자체 운영 수익- 시립 관리공단의 통합 운영 통한 예산 확보

선거명	남양주시장선거	선거구명		남 양 주 시	
후보자명	최 현 덕	기호	1	소속정당명	더불어민주당
공약순위: 4	제목 : [맞춤 돌봄] 전 세대를 아우르는 건강·돌봄 공동체				

의료 공백을 메우고 아이부터 어르신까지 소외됨 없는 촘촘한 복지를 제공합니다.

□ 목 표

○ 의료·복지 사각지대 해소

- 공공의료원 유치와 긴급 돌봄 서비스를 통해 누구나 신속하게 돌봄을 받을 수 있는 환경 조성

○ 생활 밀착형 건강 지원

- 생활 밀착형 운동 공간을 조성하여 시민의 삶의 질 향상

○ 경제적 자립 지원

- 시니어와 중장년층에게 적합한 일자리 제공하여 활기찬 노후와 안정적인 경제 활동 지원

□ 이행방법

○ 광역 협력 체계 가동

- 경기도 경제실장 재임 시절의 네트워크를 활용, 경기도립 의료원의 신속 진행 및 예산 확보

○ 민관 거버넌스 구축

- 지역 의료기관, 학교, 사회적 기업과 협력하여 'SOS 돌봄 119' 및 '남양주형 돌봄 센터'의 운영 효율성 향상

○ 인프라 고도화

- 빅데이터를 활용하여 수요가 높은 지역에 돌봄 센터와 운동 코스 우선 배치, 역사 내 유휴 공간을 '러너스테이션'으로 전환

□ 이행기간

○ 임기내 추진

- 도립 의료원 조기 착공 협의, SOS 돌봄 119 시범 운영
- 돌봄 센터 권역별 확대 설치, 중장년 경력형 일자리 매칭 시스템 가동, 러너스테이션 거점 역사 설치 등 추진
- 맞춤 돌봄 통합 플랫폼 추진 및 도립 의료원 준공 지원

□ 재원조달방안 등

○ 국비·도비·시비

○ 공모 사업 등을 통한 추가 국비·도비 확보

선거명	남양주시장선거	선거구명		남 양 주 시	
후보자명	최 현 덕	기호	1	소속정당명	더불어민주당
공약순위: 5	제목 : [문화 교육] 품격 있는 문화 예술과 평생 학습 도시				

남양주의 역사적 자산을 현대적 관광 자원으로 연결하고, 시민들이 일상에서 문화와 고품격 교육을 누리는 환경을 조성합니다.

□ 목 표

○ 문화 관광 경쟁력 강화

- 흩어져 있는 역사 자원을 벨트로 묶어 수도권 최고의 역사·문화 관광 명소로 도약

○ 시민 주권 및 가치 교육 실현

- 민주주의 성지 조성을 통해 시민의 자부심을 높이고 역사 교육 인프라를 확충

○ 문화 양극화 해소

- 지역 간, 계층 간 문화 향유의 격차를 줄여 '내 집 앞 10분 문화권'을 형성

○ 평생 교육을 통한 실질적 행정 효능감 제공

- 평생 교육을 경제적 자립과 연결하여 시민들에게 실질적인 도움을 주는 행정 구현

□ 이행방법

○ 역사 자산의 현대적 재구성

- 왕숙천을 중심으로 광릉, 홍유릉, 사릉 등 유네스코 세계문화유산을 잇는 '조선로열 이음(IEUM)' 프로젝트를 추진하여 남양주만의 K-문화 벨트를 구축

○ 민관 거버넌스 기반 교육 모델

- 지역 대학, 기업, 사회적 경제 조직과 연계하여 취업에 실질적으로 도움이 되는 커리큘럼 설계, 평생 교육 캠퍼스에 도입

○ 생활 밀착형 문화 향유를 위한 정책 마련

- 아파트 단지와 공원으로 '찾아가는 예술 공연'을 활성화하고, 동네 독립서점을 문화 프로그램 거점으로 지원

□ 이행기간

○ 임기내 추진

- 조선 로열 이음 프로젝트 마스터플랜 수립, 모란공원 성지화 기본계획 확정
- 평생 교육 캠퍼스 권역별 구축, K-문화 벨트 주요 거점 조성
- 찾아가는 공연 및 독립서점 지원 확대 시행, 취업 연계 교육 모델 확산

□ 재원조달방안 등

○ 국비·도비·시비 확보

○ 민간 투자 유치 등을 통한 다양한 재원 확보